

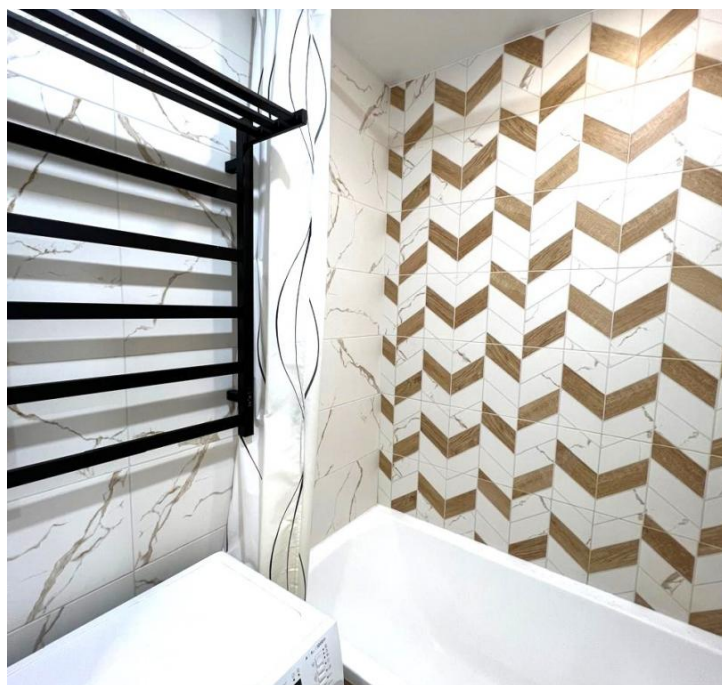


Продажа

2-к.квартира, 53.8 м², 7/9 эт.

Омск,

г Омск, ул Рокоссовского, д 30, кв 375



₽ 6 050 000

Отличная, светлая, уютная двухкомнатная квартира. Планировка включает в себя: две жилые комнаты, просторную кухню и отдельный санузел. В коридоре есть шкаф-купе.

В кухне и комнатах сделан хороший косметический ремонт. Обои и пол в теплых светлых тонах, поэтому квартира смотрится лаконично. Санузел облицован современной плиткой и новым санфаянсом. Для комфорта собственников в ванной установлена новая электрическая сушилка для полотенец. В квартире все стены выровнены, в кухне и гостиной натяжной потолок, на полу – линолеум. В квартире заменены окна. Стоит качественный стеклопакет. Выход на застекленную лоджию из гостиной.

Квартира находится на седьмом этаже.

Порядочные и дружные соседи. Придомовая территория ухоженная, летом много зелени и цветов.

Подъезд чистый. Для большего комфорта жильцов установлен скоростной бесшумный лифт.

Во дворе есть детская площадка с игровым комплексом, на парковке всегда есть свободные места. Круглосуточное видеонаблюдение во дворе и в подъезде.

Удачное месторасположение дома. Есть всё необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности детский сад № 264, Средние школы № 36 и 144, детская библиотека, поликлиника № 2, остановка общественного транспорта. Много магазинов и супермаркетов, пункты выдачи интернет-заказов и другое.

Один взрослый собственник. Квартира в собственности более пяти лет. Квартира без долгов и обременений, чистая продажа.

ЗВОНИТЕ прямо сейчас!

Оперативный показ организуем.

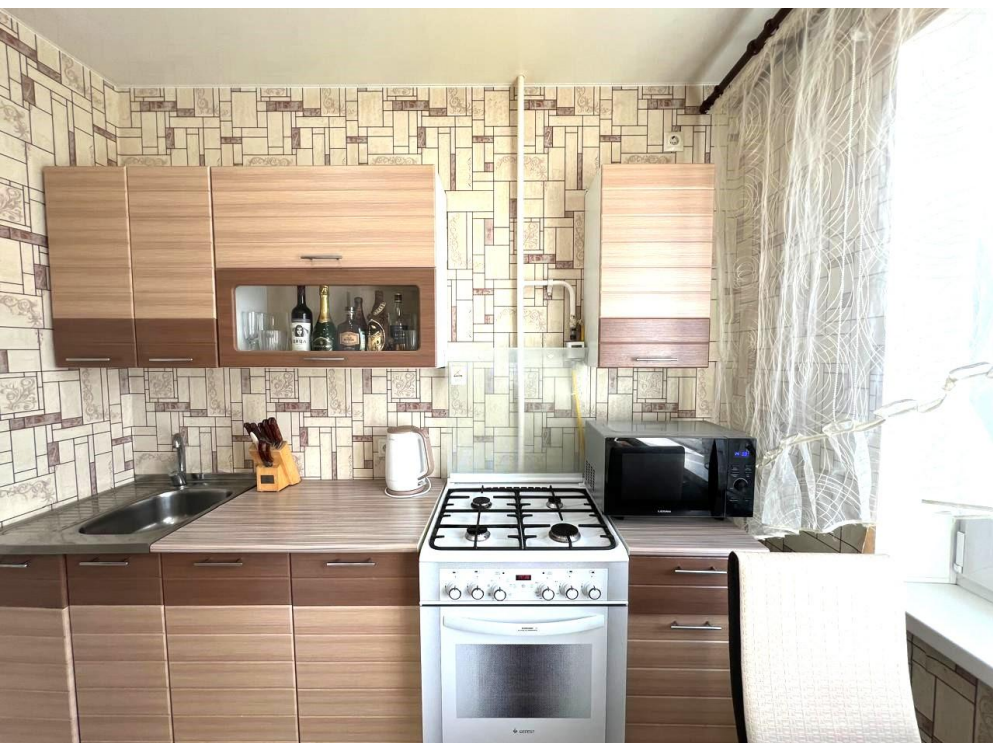
Все документы готовы к сделке, для вас также одобрим самые выгодные ипотечные условия ставка 12.99%.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **53.8 м²**
 Площадь кухни: **7.7 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **лоджия**
 Наличие телефона: **нет**
 Мусоропровод: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Вид сделки: **Можно в ипотеку**

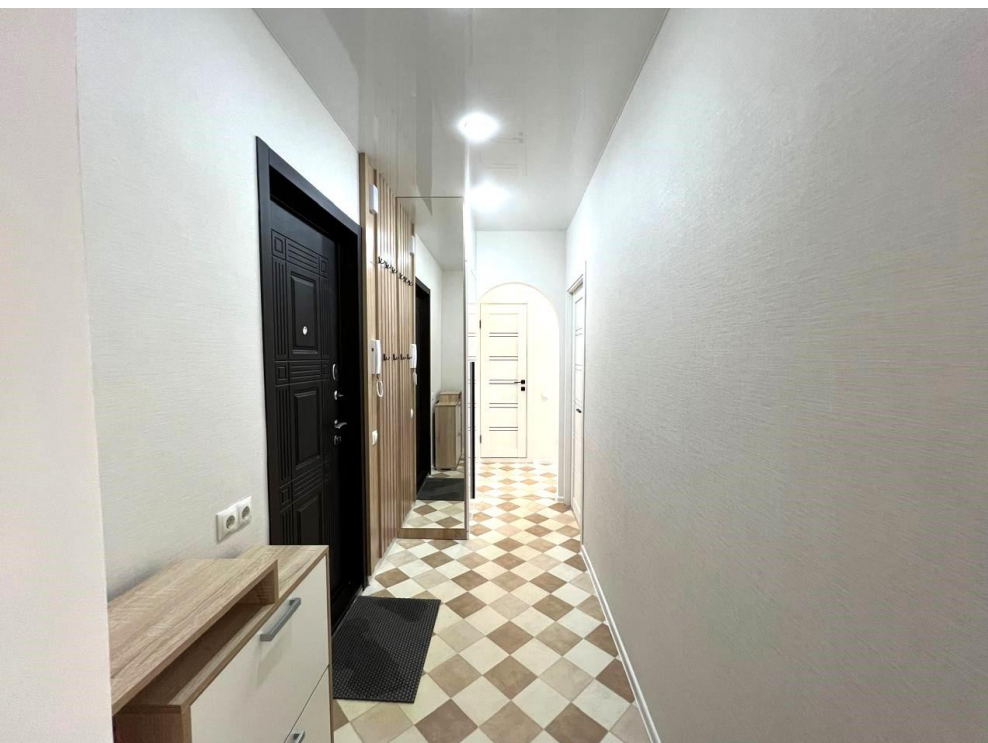
Год постройки дома: **1989 г.**
 Жилая площадь: **33 м²**
 Этаж: **7**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **панельный**
 Тип комнат: **Изолированные**

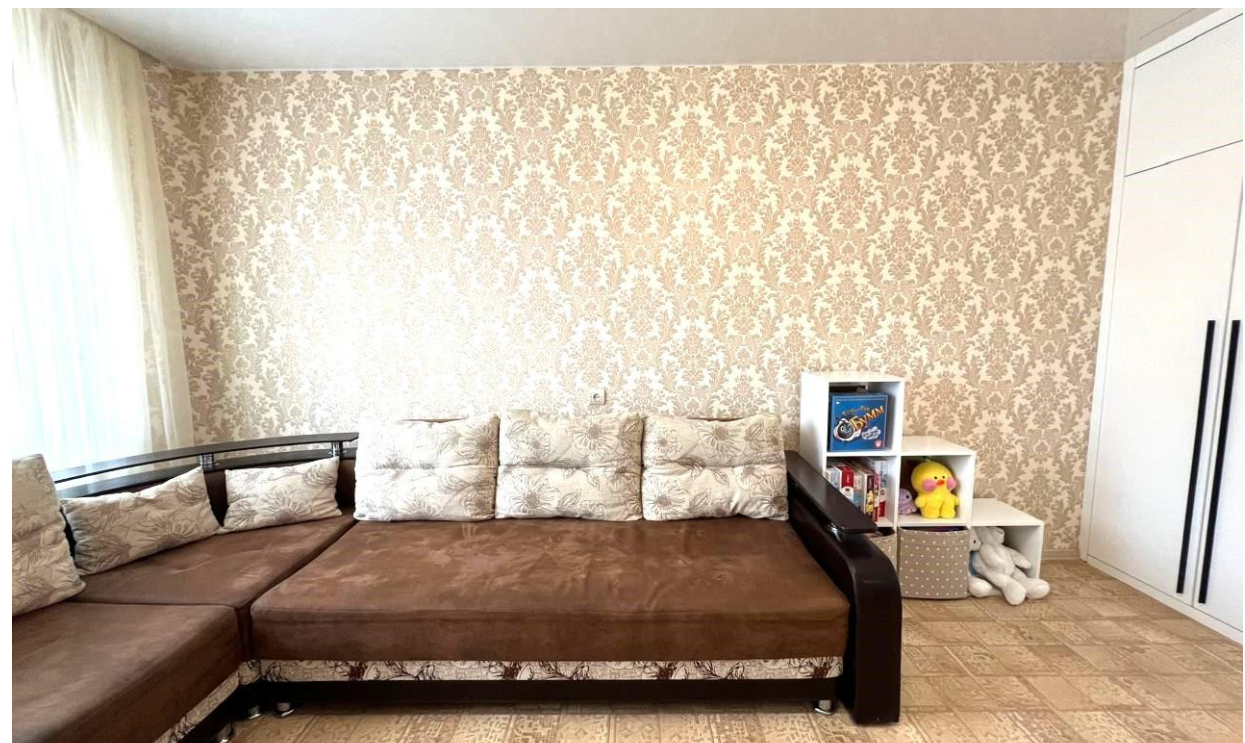


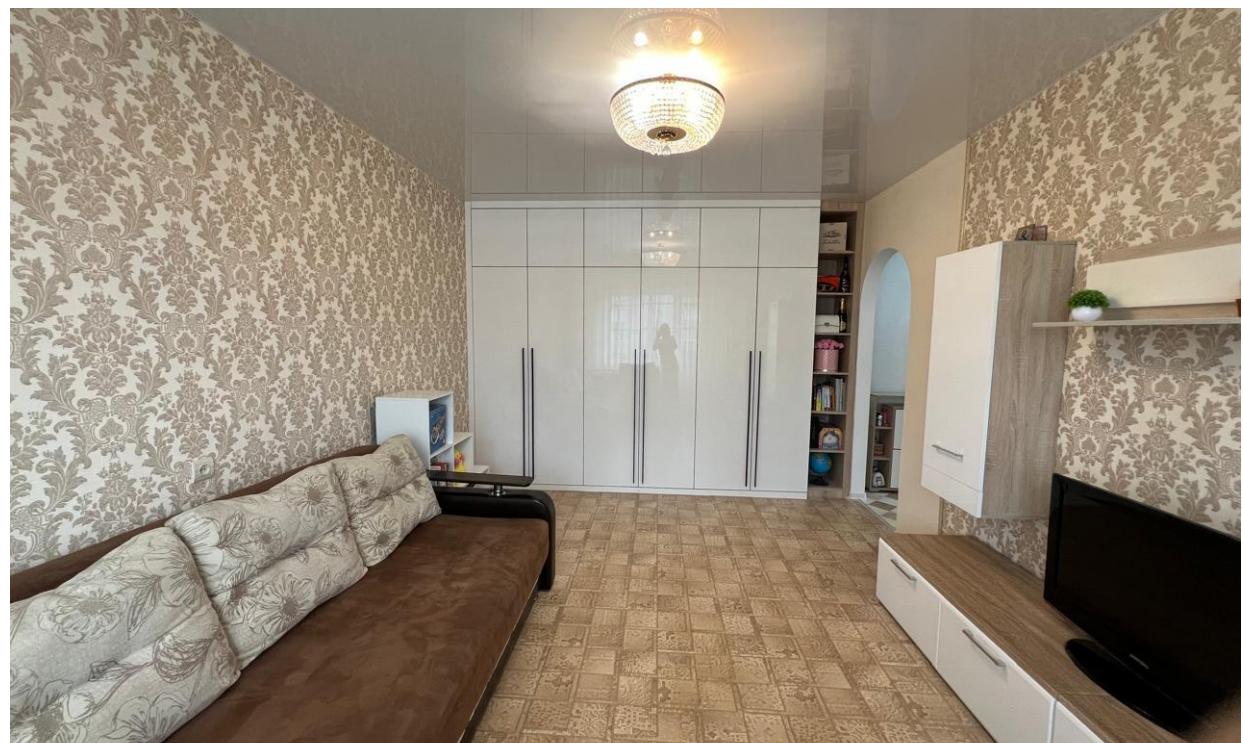


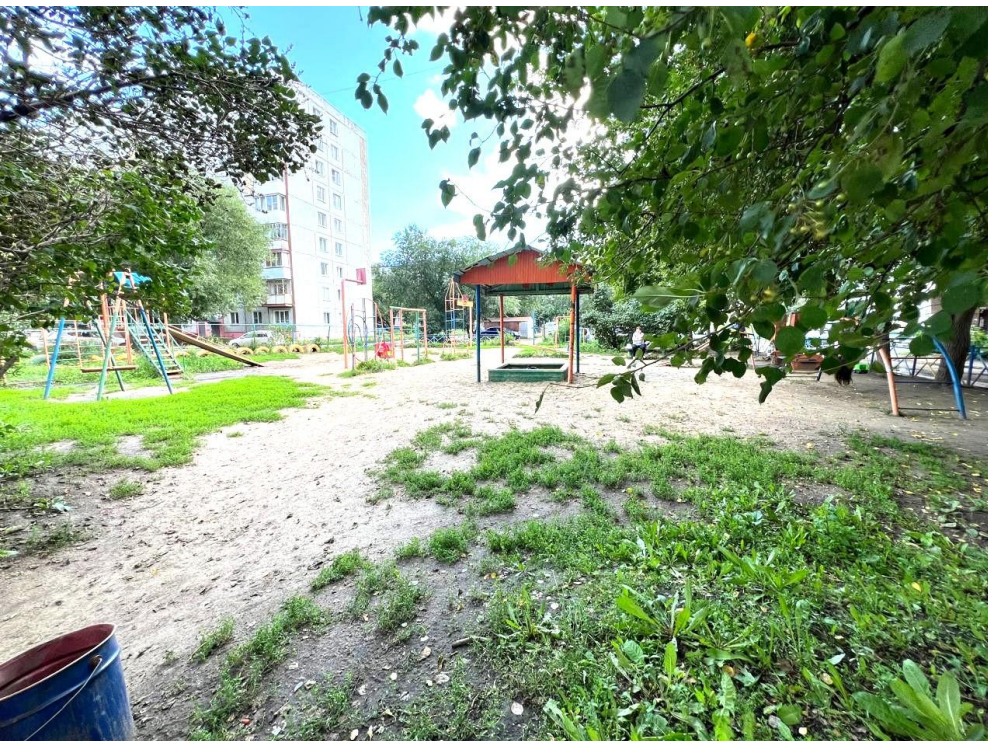




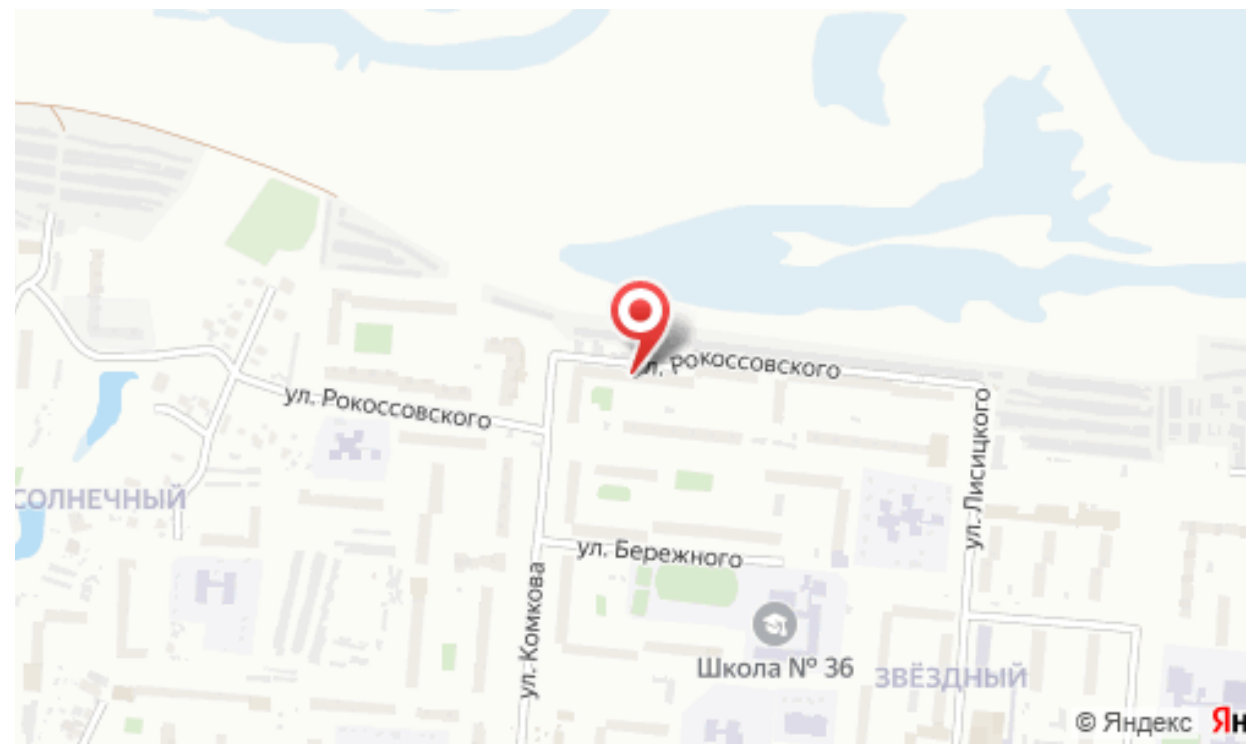












Агент по недвижимости

Ульянова Анастасия

+7(904)589-9380

+7(904)589-9380

stasya_yamal@list.ru

BOGDANOV-RIELT

+7(999)329-9925

bogdanov-rielt.ru

andrey_bogdanov2018@mail.ru

пр-кт Карла Маркса, д 18 к 10, офис 408, 4 этаж

